1973 ஆகஸ்ட் 13]

கட்டுவதில் செலவு குறைவு. அதேபோல் தஞ்சையில் கருங்கல் விலை அதிகம். செங்கல் விலை குறைவு. அதனால் அங்கே செங்கல்லினால் வீடு கட்டுவதில் செலவு குறைவு. ஒவ்வொரு இடத்திலும் எப்படிப்பட்ட வீடுகளைக் கட்டலாம் என்பதை பரிசீலனை செய்வதற்காக பொறியியல் வல்லுநர்களைக்கொண்டு மாதிரி வீடுகளைக் கட்டச் சொல்கிறோம். திருச்சி, சேலம், கோவை ஆகிய இடங்களில் மாதிரி வீடுகள் கட்டப்பட்டு, அவை அரசின் பரிசிலனையில் இருந்து கொண்டிருக்கின்றன.

டாக்டர் எச். வி. ஹாண்டே : இந்தத் திட்டம் ஏறத்தாழ 4, 5 ஆண்டு காலமாக பரிசிலனையில் இருந்தாலும், அதிலே எந்தவிதமான மாற்றமும் இல்லாமல் இருக்கிறது. குறிப்பாக, ரூளை பகுதியில் வீடு கட்டுவதற்கு மனு கொடுத்தார்கள். நிலம் ஆர்ஜிதம் செய்து, அந்த இடத்திலேயே வீடு கட்டித்தர ஏற்பாடு செய்வதாக அமைச்சரவர்கள் இந்த மன்றத்திலேயே வாக்குறுதி தந்தார்கள். அப்படி இருந்தும் ரூளை பகுதி மக்கள் கொடுத்த மனு என்னவாயிற்று என்று தெரியவில்லை. எனவே, அங்கே நிலம் ஆர்ஜிதம் செய்து, வீடு கட்டும் திட்டம் வகுக்கப்பட்டிருக்கிறதா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. க. இராசாராம் : அதுபற்றிய குறிப்புகள் தற்போது என்னிடம் இல்லை. தனிக் கேள்வி போட்டால் தக்க பதில் அளிக்கலாம்.

Construction of tenements in Visalakshi Amman Thottam area.

* 121 *Q.*—THIRU R. R. MUNUSAMI : Will the Hon. the Minister for Labour be pleased to state :

(*a*) whether the construction of tenements at Visalakshi Amman Thottam, Mylapore, Madras have been completed by the Slum Clearance Board; and

(*b*) if so, the details thereof ?

மாண்புமிகு திரு. க. இராசாராம் : (அ) இன்னும் முழுவதும் கட்டி முடிக்கப்படவில்லை.

(இ) இந்த இடத்தில் 622 குடியிருப்புகள் கட்ட குடிசைப் பகுதி மாற்று வாரியம் திட்டமிட்டிருக்கிறது. அவற்றில் 510 குடியிருப்புகள் கட்டி முடிக்கப்பட்டு குடிசைவாழ் குடும்பங்

களுக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளன. 72 குடியிருப்புகளுக்கு கட்டிட வேலை நடந்துகொண்டிருக்கிறது. எஞ்சியுள்ள 40 குடியிருப்புகள் அதற்கு வேண்டிய நிலம் கிடைக்காததால் கட்ட முடியாமல் உள்ளது.

திரு. ரா. ரா. முனுசாமி: தலைவரவர்களே, இந்த விசாலாட்சி அம்மன் தோட்ட குடிசைப் பகுதியில், இப்போது கணக்கிட்டிருக்கிறபடி பார்த்தால் எல்லோருக்கும் அங்கே குடியிருக்க வசதி இல்லை என்று தெரிகிறது. ஆகவே, மீதி இருப்பவர்களுக்கும் அங்கே கட்டிக் கொடுக்கப்படுமா அல்லது அவர்களுக்கு வேறு இடத்தில் கட்டிக் கொடுக்கப்படுமா என்பதை அறிய ஆசைப்படுகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. க. இராசாராம்: அந்த இடத்தில் மேலும் 40 வீடுகள் கட்ட வேலை தொடங்கப்பட இருக்கிறது. ஆனால் அதிலே சில சிக்கல்கள் இருக்கின்றன. அங்கே போதுமான இடம் இல்லை. ஆகவே 40 வீடுகள் கட்டுவதற்கு என்ன செய்வது என்று குடிசைமாற்று வாரியம் பரிசீலித்துக்கொண்டிருக்கிறது. ஏற்கெனவே 510 குடியிருப்புகள் கட்டி முடிக்கப்பட்டுவிட்டன. இப்போது 72 குடியிருப்புகள் கட்டப்பட்டு வருகின்றன. மீதி 40 குடியிருப்புகள் கட்டுவதற்கு போதுமான இடவசதி இல்லை. அங்கே இருப்பவர்களும் மேற்கொண்டு கட்டுவதற்கு எதிர்ப்புத் தெரிவிக்கிறார்கள். ஏனென்றால் மேலும் மாடி வீடுகளைக் கட்டினால் காற்று வசதி இருக்காது என்று சொல்கிறார்கள். ஆகவே, குடிசை மாற்று வாரியம் அதைப்பற்றி பரிசீலித்துக்கொண்டிருக்கிறது.

திருமதி த. ந. அனந்தநாயகி: அங்கே கட்டியிருக்கின்ற வீடுகளுக்கு எல்லாம் தனித்தனியாக குழாய் தண்ணீர் கிடைக்க வசதி செய்யப்பட்டிருக்கிறதா? ஏற்கெனவே கட்டப்பட்ட குடியிருப்புப் பகுதிகளில் வீட்டுக்கு வீடு குழாய் இல்லாமல் மொத்தமாக—மாடியிலிருப்பவர்களும் கீழே வந்து தண்ணீர் எடுக்க வேண்டியிருக்கிறது. ஆகவே, புதிதாகக் கட்டப்படும் குடியிருப்புகளிலாவது தனித்தனி குழாய் வசதி செய்யப்படுமா?

மாண்புமிகு திரு. க. இராசாராம்: தலைவரவர்களே, தனித்தனி குழாய் வசதி இருக்கிறதா என்பதற்கு தகவல் இல்லை. தனிக் கேள்வி போடவும்.

1973 ஆகஸ்ட் 13]

திரு. அ. ஆறுமுகம் : குடிசைமாற்று வாரியம் நம்முடைய மாநகரில் மட்டும்தான் இருக்கிறது. கிராமப்புறங்களில் இல்லை. இந்த மாதிரியான திட்டம் கிராமப்புறத்திற்கும் வேண்டுமென்று கேட்கிறார்கள். ஆகவே, கிராமங்களுக்கும் இந்தத் திட்டம் பயன் படும் வகையில் விஸ்தரிக்கப்படுமா?

மாண்புமிகு திரு. க. இராசாராம் : குடிசைமாற்று வாரியம் மூலமாக கிராமங்களிலும் வீடு கட்டிக்கொடுக்க வேண்டுமென்ற திட்டம் இல்லை. கிராமங்களுக்கென சில வீடுகளைக் கட்டித்தர வேறு திட்டங்கள் ஆரம்பிக்கப்பட்டிருக்கின்றன. மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் அந்தத் திட்டங்களைப் பயன்படுத்திக் கொள்ளலாம்.

திரு. முனு ஆதி : தலைவரவர்களே, ஏழைகளுக்கு வீடு கட்டிக்கொடுக்கிற திட்டம் சென்னையைச் சுற்றியுள்ள பெல்ட் ஏரியாக்களுக்கும் விரிவுபடுத்தப்படுமா என்று அறிய விரும்பு கிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. க. இராசாராம் : தற்போது இல்லை.

திரு. ரா. ரா. முனுசாமி : தலைவரவர்களே, 1967-க்குப் பிறகு தமிழக அரசால் சென்னையிலே கட்டப்பட்ட வீடுகள் ஏராளமாக இருக்கின்றன. ஆனால் இதேபோல் 1967-க்கு முன்னால் இருந்த ஆட்சியாளர்களால் சென்னையிலே வீடுகள் கட்டப்பட்டிருக் கின்றனவா அல்லது மற்ற ஏரியாக்களில் வீடு கட்டியிருக்கிறார் களா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. க. இராசாராம் : அப்படிப்பட்ட தகவல் இல்லை.

திரு. செ. கந்தப்பன் : தலைவரவர்களே, குடிசைமாற்று வாரியத்தின் மூலமாக சென்னை நகரில் நல்லமுறையில் வீடுகள் கட்டப்பட்டிருக்கின்றன. இந்த வீடுகளுக்கெல்லாம் நியாயமான வாடகை இல்லாமல் குறைந்த வாடகையே வசூல் செய்யப்படு வதாகச் சொல்லப்படுகிறது. ஒவ்வொரு வீட்டுக்கும் நியாயமான வாடகை எவ்வளவு வரும்? அரசு அதிலே எவ்வளவு குறைத் திருக்கிறது?

மாண்புமிகு திரு. க. இராசாராம் : நியாயமான வாடகை 45 ரூபாய். ஆனால் அரசு வசூல் செய்வது 15 ரூபாய்.

திரு. எஸ். நல்லசாமி: தலைவரவர்களே, குடிசைமாற்று வாரியம் தலைநகரில்தான் இருக்கிறது. கிராமப்புறங்களுக்குக் குடிசைமாற்றுவாரியத் திட்டத்தை விஸ்தரிக்கும் சாத்தியக் கூறுகள் இல்லை என்று சொன்னார்கள். அப்படியானால் ஜில்லாத் தலைநகர்களுக்கும், தாலுகா தலைநகர்களுக்குமாவது இந்தத் திட்டம் விரிவுபடுத்தப்படுமா என்பதை அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. க. இராசாராம்: தமிழ்நாடு ஒன்றிலேதான் இந்தக் குடிசைமாற்று வாரியம் இருக்கிறது; மற்ற எந்த மாநிலங்களிலும் இல்லை. கிராமப்புறங்களுக்கு இப்போது இத்திட்டம் விரிவுபடுத்தப்பட இயலாது. ஆனால் மாவட்டத் தலைநகர்களுக்கு விஸ்தரிக்க முடிவு செய்யப்பட்டிருக்கிறது. ஒருசில மாவட்டத் தலைநகர்களில் இப்போது நடைமுறையில் இருக்கிறது.

ஆலயங்களில் கவிதை அரங்கம்

* 122 **வின—திரு. கா. வேழவேந்தன்:** மாண்புமிகு அறநிலையத் துறை அமைச்சர் தயவுசெய்து கீழ்க்கண்ட வினாக்களுக்கு விடையளிப்பாரா—

(அ) ஆலயங்களில் கவிதை அரங்கம் நடத்தி கவிஞர்களுக்குப் பரிசளிக்கும் திட்டம் ஏதேனும் ஆய்வில் உள்ளதா?

(இ) ஆம் எனில், அதன் விவரங்கள் யாவை?

மாண்புமிகு திரு. மு. கண்ணப்பன்: (அ) ஆம்.

(இ) மதுரை அருள்மிகு மீனாட்சி சுந்தரேஸ்வரர் திருக்கோயிலில் ஆவணி மூலத்தில் நடக்கும் திருவிழா ஒட்டி கவிதைப் போட்டி நடத்தி கவிஞர்களுக்குப் பரிசளிக்கும் ஒரு திட்டம் உருவாகி இருக்கிறது. இந்த ஆண்டு வருகிற ஆவணி மூலத் திருநாள் அன்று இந்த விழா முதல் முறையாக நடைபெற இருக்கிறது. கவிதைக்கு உரிய பொருள் ஏற்கனவே அறிவிக்கப் பட்டுள்ளது. கவிதை அனுப்பக் கடைசி தேதி 31—7—1973 ஆகும். சிறந்ததெனத் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட கவிதைக்கு 1,001 வெண்பொற் காசுகள் பொற்கிழிப் பரிசாக அளிக்கப்படும். ஆசிரியர் பாராட்டும் பெறுவர்.

TAMIL NADU LEGISLATIVE ASSEMBLY வாய்மையே வெல்லும் TRUTH ALONE TRIUMPHS